

# Bourse des terrains DISPONIBLES

Document réalisé par la Direction de l'information économique

03 86 49 40 32  
infoeco@yonne.cci.fr



N°annonce Pr 295 1 MàJ 06/03/2019

Surface totale disponible : 3 826 m<sup>2</sup>

EPCI CA de l'Auxerrois

Commune PERRIGNY

SCOT GRAND AUXERROIS

Adresse 2 Allée des Platanes

## Descriptif

Situé en ZAE ZA Les Bréandes

Au Nord d'AUXERRE, sur la commune mitoyenne de PERRIGNY dans la zone d'activités des Bréandes qui longe la RD 606 reste une parcelle de 3 826 m<sup>2</sup> à vendre. La zone d'activités est à vocation artisanale, commerciale et tertiaire. Le terrain est disponible immédiatement.

Plans

Desserte routière RD 606

Parcelles Cadastrees

Accès autoroute A6 Sortie Auxerre Nord à 3 km

AI 356

Latitude 47,821920

Accès ferré Gare d'Auxerre à 3 km

Longitude 3,557246

Accès voie navigable

## Réseaux

Electricité  Oui

Eau  Oui

Gaz  Oui

Eaux usées Assainissement collectif

Eaux pluviales Réseau collectif

Autres Equipements

ADSL  OUI

Fibre Optique en cours

par la Cté d'agglomération de l'Auxerrois

## Conditions financières

Prix de location

Prix de vente 270 000 € la parcelle

Observations

## Règlement d'urbanisme

PLU

## Zone de présomption de prescriptions archéologiques

Seuil / Terrain d'assiette

Droit d'archéologie préventive purgée

Propriétaire mbfrance

Contact visite

mbfrance75@gmail.com

Fonction

propriétaire

Tél.

Fax

Tél.

Mail

mbfrance75@gmail.com

La CCI ne saurait être tenue pour responsable du contenu des annonces transmises par les propriétaires. La reproduction sur tout autre support, à des fins commerciales ou non ; l'utilisation d'un robot d'exploration, d'une application de recherche ou récupération de sites Internet ; la copie des informations sur des supports de toute nature permettant de reconstituer tout ou partie des fichiers d'origine sont interdites.

@CCI - Tous droits réservés - pour tout complément d'information : communication@yonne.cci.fr