

# Bourse des terrains DISPONIBLES

Document réalisé par la Direction de l'information économique

03 86 49 40 32  
infoeco@yonne.cci.fr



N°annonce  MàJ

**Surface totale disponible : 6 100 m<sup>2</sup>**

EPCI

Commune

**LIGNY-LE-CHÂTEL**

SCOT

Adresse

CD 8

Descriptif

Situé en ZAE

ZA Le Clouzeau

La commune de LIGNY LE CHATEL est située au Nord Est d'Auxerre (20 km), et à 10 km de CHABLIS.

Dans la zone du Clouzeau située sur le CD 8 restent 2 parcelles disponibles : partie de la parcelle AR 220 pour 6.100 m<sup>2</sup> et la parcelle AR 242 pour 2 713 m<sup>2</sup> appartenant à la communauté de communes.

Les parcelles sont divisibles selon modalités à étudier avec les propriétaires.

Plans

Desserte routière

RN 77 puis CD 91 et CD 8

Parcelles Cadastrees

Accès autoroute

A6 Auxerre Sud à 20 km

Latitude

Accès ferré

Gare de Laroche Migennes à 20 km - Gare de St Florentin/Vergigny à 12 km

Longitude

Accès voie navigable

## Réseaux

Electricité

BT

Eau

Gaz

Eaux usées

Eaux pluviales

Autres Equipements

ADSL

Fibre Optique

## Conditions financières

Prix de location

Prix de vente

Observations

## Règlement d'urbanisme

## Zone de présomption de prescriptions archéologiques

Seuil / Terrain d'assiette

Droit d'archéologie préventive purgé

## Propriétaire

## Contact visite

Fonction

Tél.

Fax

Tél.

Mail

La CCI ne saurait être tenue pour responsable du contenu des annonces transmises par les propriétaires. La reproduction sur tout autre support, à des fins commerciales ou non ; l'utilisation d'un robot d'exploration, d'une application de recherche ou récupération de sites Internet ; la copie des informations sur des supports de toute nature permettant de reconstituer tout ou partie des fichiers d'origine sont interdites.

@CCI - Tous droits réservés - pour tout complément d'information : communication@yonne.cci.fr